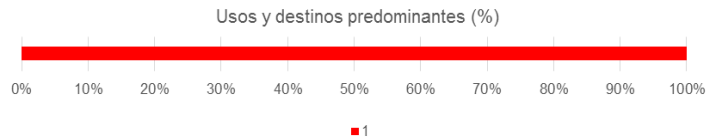


| | | | | | |
|----------------------------|------------------------------------|------------------------------|---|--|--|
| UGAT | 463-7 | Grupo: | 6. Aprovechamiento sustentable para consolidación de los asentamientos humanos en Ciudad Central | | |
| Política ecológica: | Aprovechamiento sustentable | Política territorial: | Mejoramiento | | |

| | | | | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|-------------------------|---------|--|------|
| Datos generales de la UGAT | Población: | 892 | Superficie (ha): | 402.837 | Densidad de población (hab/ha): | 2.21 |
| | Principales localidades, fraccionamientos, asentamientos o colonias: | XII Región Militar | | | | |

| | |
|---|--|
| Uso del suelo predominante | Equipamiento Urbano |
| Zonas de Atención Estratégica (ZAE): | ZAE 18. Predio XII Región Militar Irapuato |



| MODELO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL SUSTENTABLE | |
|---|--|
| Lineamiento: | Consolidar como un espacio de alta competencia productiva de bienes, servicios especializados y conocimiento. Se garantizarán los ejes de la Nueva Agenda Urbana: Inclusión urbana, derecho a la ciudad, accesibilidad universal e igualdad de género. |
| Estrategias: | E73: Reincorporar para beneficio de la ciudad el predio de la XII Región Militar |
| Modalidades y restricciones al uso del suelo y a las construcciones: | Generales PMDUOET Cap. VI 1.7. En función de las características de las zonas en la UGAT se relacionará con la Modalidad y Restricción correspondiente. |
| | Específicas para la UGAT Se priorizará la consolidación del equipamiento urbano de mayor beneficio para la ciudadanía considerando las instalaciones estratégicas de la SEDENA. |
| Proyectos estratégicos: | Reincorporar para beneficio de la ciudad el predio de la XII Región Militar |

| CRITERIOS DE REGULACIÓN AMBIENTAL - PEDUOET 2040 |
|--|
| Acu02, Acu03, Acu04, Acu05, Acu06, Acu07, Acu09, Acu10, Acu11Agi01, Agi02, Agi03, Agi04, Agi05, Agi06, Agi07, Agi09, Agi10Tal01, Tal05, Tal06, Tal07, Tal08, Tal09, Tal10, Tal11, Tal12, Tal13, Tal14, Tal18, Tal19, Tal21Tur01, Tur02, Tur03, Tur04, Tur05, Tur06, Tur07, Tur08, Tur09, Tur10, Tur11Ahu01, Ahu02, Ahu03, Ahu04, Ahu05, Ahu06, Ahu07, Ahu08, Ahu09, Ahu10, Ahu12, Ahu13, Ahu14, Ahu17, Ahu18, Ahu19, Ahu20, Ahu21, Ahu22, Ahu27Ifp03Ifi13, Ifi14, Ifi16, Ifi20, Ifi23Ifa03, Ifa05Sol01, Sol02, Sol04Inl01, Inl02, Inl03, Inl04, Inl05, Inl06, Inl07, Inl08, Inl10, Inl11, Inl12, Inl13Inm02, Inm03, Inm04, Inm05, Inm06, Inm07, Inm08, Inm09, Inm10, Inm11, Inm13, Inm19Mna01, Mna02, Mna03, Mna04, Mna05, Mna06, Mna07, Mna08 |

Programa Municipal de Desarrollo Urbano y de Ordenamiento Ecológico Territorial de Irapuato, Gto.

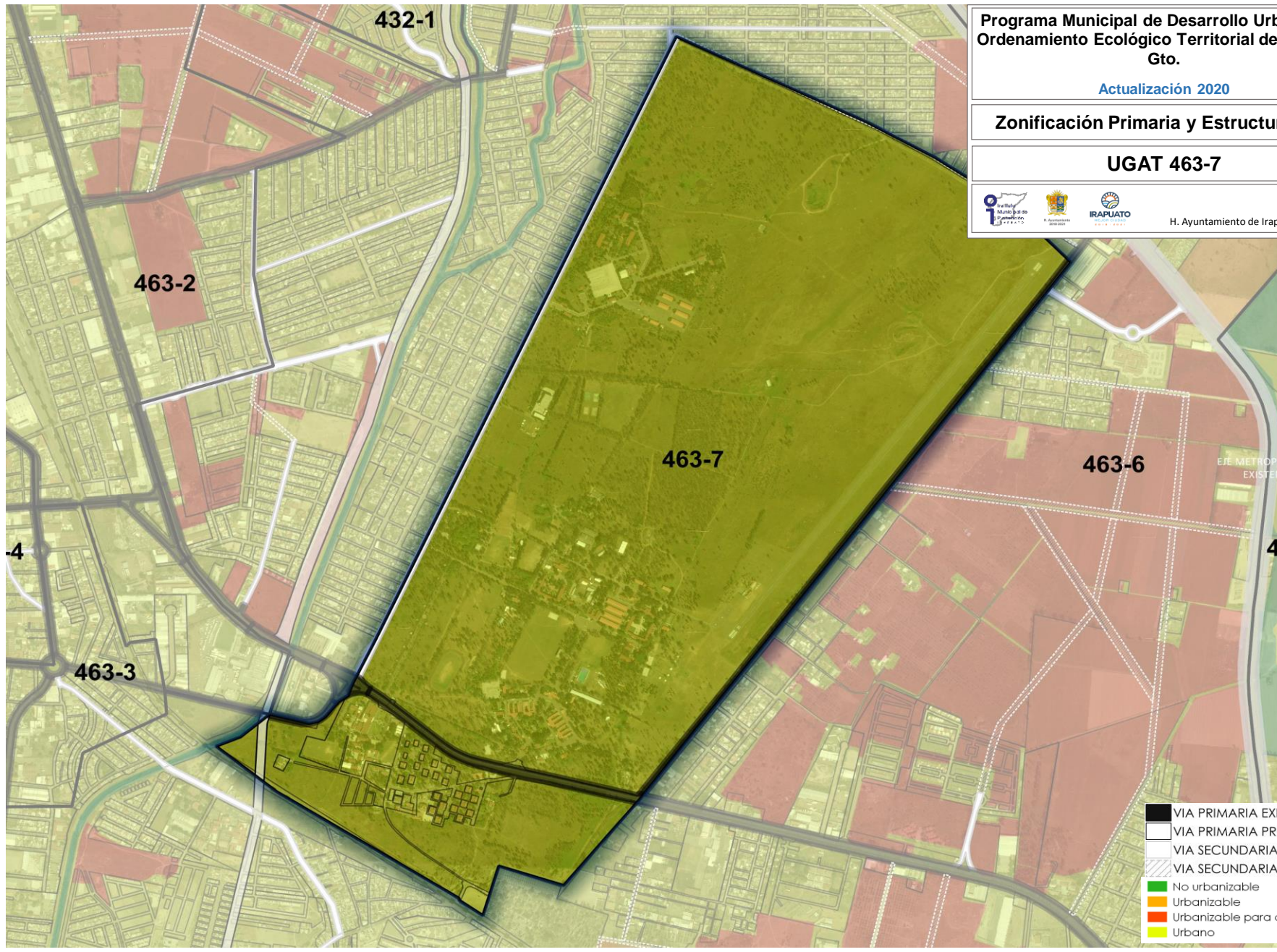
Actualización 2020

Zonificación Primaria y Estructura Vial

UGAT 463-7



H. Ayuntamiento de Irapuato 2018-2021



Programa Municipal de Desarrollo Urbano y de Ordenamiento Ecológico Territorial de Irapuato, Gto.

Actualización 2020

Zonificación Secundaria (Uso del Suelo)

UGAT 463-7



H. Ayuntamiento de Irapuato 2018-2021

